

OBEC NEDEDZA

Spoločný obecný úrad

013 01 Teplička nad Váhom, Námestie sv. Floriána 290/2

č. 105/2025/296/JH

Teplička nad Váhom, dňa 03.03.2025

Vec: Oznámenie o začatí spojeného územného a stavebného konania a o upustení od ústneho pojednávania – dodatočné oznámennie.

Stavebník, Tomáš Rigas a Barbora Rigasová, obaja bytom 010 01 Žilina, Prednestska 1707/62, v zastúpení splnomocneného zástupcu Mateja Sobčák, bytom 013 23 Višňové 340, podal dňa 13.01.2025 a doplnil dňa 19.02.2025 na tunajšom úrade žiadosť o povolenie stavby „Prístavba, stavebné úpravy domu č.s. 59, el. NN prípojka“ na pozemkoch parc. č. 302, 304, 303/2, 303/1, 293/4 C KN kat. územie Nededza („prístavba, stavebné úpravy domu č.s. 59,“ na pozemkoch parc. č. 302, 304, 303/2, 303/1 C KN, el. NN prípojka na pozemkoch parc. č. 303/1, 302, 293/4 C KN kat. územie Nededza). Uvedeným dňom bolo začaté stavebné konanie. Stavebný úrad dodatočne oznamuje začatie stavebného konania účastníkom konania - právny nástupcom.

Obec Nededza, Spoločný obecný úrad, ako príslušný stavebný úrad podľa § 117 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný zákon“) a zákona č. 608/2003 Z.z. o štátnej správe pre územné plánovanie, stavebný poriadok a bývanie a o zmene a doplnení zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov, v súlade s ustanovením §§ 36, 61 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov oznamuje začatie spojeného územného a stavebného konania dotknutým orgánom štátnej správy a známym účastníkom konania.

Keďže pomery staveniska sú mu dobre známe a žiadosť poskytuje dostatočný podklad pre riadne a spoľahlivé posúdenie navrhovanej stavby, upúšťa v zmysle § 61 ods. 2 stavebného zákona od ústneho pojednávania a miestneho zisťovania.

V zmysle § 61 ods. 3 stavebného zákona stavebný úrad upozorňuje, že účastníci konania môžu svoje námietky uplatniť najneskôr do **7 pracovných dní** odo dňa doručenia tohto oznámenia, inak sa na neskoršie podané námietky neprihliadne.


V zmysle § 61 ods. 6 stavebného zákona dotknuté orgány sú povinné oznámiť svoje stanovisko v rovnakej lehote, v ktorej môžu uplatniť svoje námietky účastníci konania. Ak niektorý z orgánov štátnej správy potrebuje na riadne posúdenie dlhší čas, predĺži stavebný úrad na jeho žiadosť lehotu pred jej uplynutím. Ak dotknutý orgán, v určenej alebo predĺženej lehote neoznámia svoje stanovisko k povolovanej stavbe, má sa za to, že so stavbou z hľadiska ním sledovaných záujmov súhlasí.

Do podkladov rozhodnutia je možné nahliadnuť na stavebnom úrade (na adrese uvedenej v záhlaví) v dňoch: **pondelok a streda, počas úradných hodín.**

Ak si niektorý z účastníkov konania zvolí svojho zástupcu, tento musí predložiť písomnú plnú moc s podpisom toho účastníka konania, ktorý sa dal zastupovať.

Účastníci konania sa môžu pred vydaním rozhodnutia vyjadriť k podkladom rozhodnutia, prípadne navrhnúť ich doplnenie.

OBEC TEPLIČKA NAD VÁHOM
Nám. sv. Floriána 290/2
013 01 Teplice nad Váhom
tel.: 041/5982 128 ©
IČO: 00648264 DIČ: 2020689352


PhDr. Peter Vajda
starosta obce

Tento dokument sa doručuje verejnou vyhláškou v zmysle § 26 ods. 2 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok), v znení neskorších predpisov, a vyvesí sa na dobu 15 dní na úradnej tabuli správneho orgánu (obce) – Obec Nededza. Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia.

Dátum vyvesenia :
Pečiatka a podpis:

Dátum zvesenia :
Pečiatka a podpis:

Oznámenie sa doručí:

1. Právnym nástupcom po zomrelom: Emília Žáková, naposledy bytom 013 03 Varín, J. Martinčeka 86/85 (podielový vlastník susedného pozemku parc. č. 296 C KN kat. územie Nededza) sa oznámenie doručí verejnou vyhláškou
2. SÚ – pre spis