

OBEC NEDEDZA

Spoločný obecný úrad

013 01 Teplička nad Váhom, Námestie sv. Floriána 290/2

č. 84/2025/636/JH

Teplička nad Váhom, dňa 31.01.2025

O Z N Á M E N I E

O ZAČATÍ ÚZEMNÉHO KONANIA VEREJNOU VYHLÁŠKOU

podľa § 61 ods. 4 zákona č. 50/1976 Zb.

o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon)

v znení neskorších predpisov.

Stavebník, Stredoslovenská distribučná, a.s., Žilina, Pri Rajčianke 2927/8, v zastúpení splnomocneného zástupcu Binó, s.r.o., 010 07 Žilina, Jaseňová 3223/34, Ing. Štefan Binó, na stavebnom úrade podal dňa 26.11.2024 a doplnil dňa 24.01.2025, žiadosť o vydanie spojeného územného a stavebného povolenia na stavbu „**Rozšírenie NNK Nededza – Pod lipou - 17928,**“ na pozemkoch parc. č.**liniová stavba katastrálne územie Nededza.** Uvedeným dňom bolo začaté spojené územné a stavebné konanie.

Predmetom projektovej dokumentácie je výstavba liniovej stavby – vybudovanie novej NNK siete v obci Nededza - lokalita Pod Lipou. Začiatok trasy zemnej NN siete je z poistkového vývodu č. 3 z existujúcej kioskovej trafostanice (na pozemku parc. č. 557/161 C KN k.ú. Nededza). NNK je trasovaný vždy krajom prístupovej cesty a ukončený v prípojkových skrinách PRIS č. 4 až PRIS č. 8 k plánovaným rodinným domom IBV Pod lipou. NNK je zokruhovaný na existujúcu PRIS IBV Horný koniec na pozemku parc. č. 557/158 C KN k.ú. Nededza. Dĺžka trasy NN kábla je 634 m, optochránička v trase NN kábla v dĺžke 561 m.

Obec Nededza, Spoločný obecný úrad, ako príslušný stavebný úrad podľa ust. § 117 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný zákon“) a zákona č. 608/2003 Z.z. o štátnej správe pre územné plánovanie, stavebný poriadok a bývanie a o zmene a doplnení zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov, v súlade s ustanovením §§ 36, 61 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov, oznamuje začatie spojeného územného a stavebného konania dotknutým orgánom a známym účastníkom konania.

Keďže pomery staveniska sú mu dobre známe a žiadosť poskytuje dostatočný podklad pre riadne a spoľahlivé posúdenie navrhovanej stavby, upúšťa v zmysle ust. § 61 ods. 2 stavebného zákona od ústneho pojednávania a miestneho zisťovania.


V zmysle ust. § 61 ods. 3 stavebného zákona stavebný úrad upozorňuje, že účastníci konania môžu svoje námietky uplatniť najneskôr do **7 pracovných dní** odo dňa doručenia tohto oznámenia, inak sa na neskoršie podané námietky neprihliadne.

V zmysle ust. § 61 ods. 6 stavebného zákona dotknuté orgány sú povinné oznámiť svoje stanovisko v rovnakej lehote, v ktorej môžu uplatniť svoje námietky účastníci konania. Ak niektorý z orgánov štátnej správy potrebuje na riadne posúdenie dlhší čas, predĺži stavebný úrad na jeho žiadosť lehotu pred jej uplynutím. Ak dotknutý orgán, v určenej alebo predĺženej lehote neoznámí svoje stanovisko k povoľovanej stavbe, má sa za to, že so stavbou z hľadiska ním sledovaných záujmov súhlasí.

Ak si niektorý z účastníkov konania zvolí svojho zástupcu, tento musí predložiť písomnú plnú moc s podpisom toho účastníka konania, ktorý sa dal zastupovať.

Do podkladov rozhodnutia je možné nahliadnuť na stavebnom úrade (na adrese uvedenej v záhlaví) v dňoch: **pondelok a streda, počas konzultačných hodín.**

OBEC TEPLIČKA NAD VÁHOM
Nám. sv. Floriána 290/2
013 01 Teplička nad Váhom
tel.: 041/5982 128
IČO: 00648264 DIČ: 202068935


PhDr. Peter Vajda
starosta obce

Tento dokument sa doručuje verejnou vyhláškou v zmysle § 26 ods. 2 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok), v znení neskorších predpisov, a vyvesí sa na dobu 15 dní na úradnej tabuli správneho orgánu (obce) – Obec Nededza. Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia.

Dátum vyvesenia :
Pečiatka a podpis:

Dátum zvesenia :
Pečiatka a podpis:

Oznámenie sa doručí:

1. Účastníkom konania, ktorých práva a právom chránené záujmy môžu byť touto stavbou dotknuté sa oznámenie doručí, v zmysle ust. § 61 ods. 4 stavebného zákona stavebného zákona), **verejnou vyhláškou** (líniová stavbu v zmysle ust. § 139 ods. 3 písm. d) stavebného zákona)
2. BINÓ, s.r.o., 010 07 Žilina, Jaseňová 3223/34, Ing. Štefan Binó – splnomocnený zástupca
3. Ing. Štefan Binó, BINÓ, s.r.o., 010 07 Žilina, Jaseňová 3223/34 – v časti PS
4. SÚ – pre spis

Na vedomie:

5. Okresný úrad Žilina, odb. starostlivosti o ŽP, odd. ochrany prírody a vybraných zložiek ŽP, 010 08 Žilina, Vysokoškolákov 8556/33B, orgán – ŠS OPaK
6. - ŠS ochrany vôd
7. - ŠS odpadového hospodárstva
8. Krajský pamiatkový úrad Žilina, Mariánske námestie 19, 010 01 Žilina
9. Slovenský plynárenský priemysel – Distribúcia, a.s. Mlynské nivy 44/a, 825 11 Bratislava
10. Stredoslovenská distribčná, a.s., 010 47 Žilina, Pri Rajčianke 2927/8
11. Slovak Telekom, a.s. 817 62 Bratislava, Bajkalská 28
12. Severoslovenské vodárne a kanalizácie, a.s. Žilina, Bôrická cesta 1960, 010 57 Žilina



NAPŤOVÁ SÚSTAVA: 3PEN - 50Hz, 400/230V [TN-C]

OCHRANA PRED ÚRAZOM EL. PRÚDOM:
 PODĽA STN 33 2900-4-41:

V NORMALNEJ PREVÁDZKE:
 Ochrana živých častí:
 IZOLOVANÍM A KRYTÍM!

V PRÍPADE PORUCHY:
 Ochrana neživých častí:
 SAMOČINNÝM ODPOJENÍM NAPÁJANIA

PODMIANKY:
 INŽINIERSKÉ BIETE SÚ ZAKRESLÉNE LEN INFORMATÍVNE. STAVEBNÍK JE PRED ZAČATÍM ZEMNÝCH PRÁČ,
 POVINNÝ ZABEZPEČIť ICH PRESNE VYTYČENIE!

27 PRI PRESTOROVOM USPORIADANÍ PODZEMNÝCH VEDEŇ JE POTREBNÉ DOORÁŽAť MNZ VZDIALENOSŤI
 V HORIZONTÁLNOJ A VO VERTIKÁLNOJ SMERE PODĽA STN 73 8005.

PRI VÝKUBE DREVÍN, KTORÉ SÚDŤ PRÁVĚDŤOU POČAS PRIPRAVŤOVANÝCH A STAVEBNÝCH PRÁČ,
 POSTUPOVAť V SÚĽADE ZÁKONA č. 543/2002 Z.z. A PODĽA PRÍSLUŠNEJHO PROJEKTU.

PRED ZAHAJENÍM VÝKOPOVÝCH PRÁČ JE NUTNÉ VYTYČIť VŠETKY
 INŽINIERSKÉ SIETE ICH SPRÁVCAMI!

LEGENDA INŽINIERSKÝCH SIŤÍ

- Plynovod
- Vodovod
- Telekomunikačný kábel kanalizácia
- Jesť vzdušné vedenie NN
- Jesť VN podzemné, závesné kábel
- Navrhované VN vzdušné
- Navrhované VN podzemné, kábelové
- Navrhované NNk zemné, kábelové
- Navrhované NNS závesné, kábelové
- Demontáž vedenia
- Ochranné pásmo
- Optochránička
- Prípojoká skriná
- Spojka kábelová
- Úsekový odpojovač

TECHNICKÝ NÁVRH:	17928	SPRACOVATEĽ TN:	Ing. Monika Gabrielová	PROJ. MANAŽER	Pavol Petrík	
VYPRACOVAL	ZODP. PROJ. PROF.			KONTROLOVAL		
Ing. Stefan Bnó	Ing. Stefan Bnó					
OKRES:	Žilina	OBEC:	Nededaža			
STAVEBNÍK:	Košovomestská distribučná, a.s. - Pr. Ražimská 2927/8, 010 47 Žilina				FORMAT	A4
STAVA:	17928 - Nededaža - Pod lipou: Rozšírenie NNK				DATUM	09.05.2024
OBJEKT:	Rozšírenie NNK				STUPEN	DUR/DPS
					MERITKO	1:500
					REVIZIA	**
					ZAK.ČÍSL:	2000120962
					ARCHIVNÉ ČÍSL:	E.VYKRESU
Situácia						24e08101

