

**Uznesenia z 5. (piateho) zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Nededzi, ktoré sa
konalo dňa 14.08.2023 o 18:00. hod. v zasadacej miestnosti Obecného úradu v
Nededzi.**

Obecné zastupiteľstvo:

1. K otvoreniu

Uznesenie č. 69/2022-2026

schvaľuje:

program obecného zastupiteľstva bez zmien

Počet všetkých poslancov: 7

Počet prítomných poslancov: 6

Výsledky hlasovania:

Za: 6 Tibor Hreus, Ing. Miloš Janek, Mgr. Darina Janušová, Ing. Peter Škorvánek, Mgr. Zuzana Vajdová, Ing. Vladimír Zajac

Proti: 0

Zdržali sa: 0

.....
starosta obce

Uznesenie č. 70/2022-2026

schvaľuje:

overovateľov zápisnice: Ing. Miloš Janek, Ing. Vladimír Zajac

Počet všetkých poslancov: 7

Počet prítomných poslancov: 6

Výsledky hlasovania:

Za: 6 Tibor Hreus, Ing. Miloš Janek, Mgr. Darina Janušová, Ing. Peter Škorvánek, Mgr. Zuzana Vajdová, Ing. Vladimír Zajac

Proti: 0

Zdržali sa: 0

.....
starosta obce

3. K informáciám

Uznesenie č. 71/2022-2026

berie na vedomie:

- informáciu o schválení príspevku za percentuálne plnenie triedenia odpadu (50,95%) v sume 1 636,86 € z Environmentálneho fondu
- informáciu o schválení žiadosti o poskytnutie nenávratného finančného príspevku na riešenie migračných výziev v obci v sume 5.200 € z Ministerstva investícií, regionálneho rozvoja a informatizácie SR - náklady spojené s utečencami z Ukrajiny
- informáciu o uskutočnení osláv 70.-teho výročia založenia futbalového oddielu v OŠK Nededza, ktoré sa konali dňa 01.07.2023.
- informáciu o postupe futbalového oddielu OŠK Nededza - dospeli do 6. ligy futbalovej súťaže, ktorú riadi Stredoslovenský futbalový zväz
- informáciu o návrhu vyhotovenia mreže na kaštieli - hlavný vchod a východ na 2. nadzemné podlažie. Presný návrh a realizáciu bude robiť Peter Kolenčík z Tepličky nad Váhom.
- informáciu o začatí stavebných prác na verejnom osvetlení v lokalite Stav – I. etapa, ktoré vykonáva Miroslav Múčka
- informáciu o vyhotovení objednávky na zameranie obecného úradu pre centrum obce a to laserovým skenerom a vytvorenie point cloud – mračna bodov
- informáciu o zadaní požiadavky na vypracovanie tepelno-izolačných certifikátov na objekt obecného úradu a kultúrneho domu
- informáciu o uhradení poskytnutej pôžičky zo strany Žilina Invest, s.r.o. v sume 23 800,- € spolu so 4%-tným úrokom
- informáciu o vyčistení koryta potoka Kotrčiná od rybníka po cestu II/583 zo strany povodia Váhu (Slovenský vodohospodársky podnik)
- informáciu o zameraní „osi ulice“ Stav pre katastrálne účely, ktorá je zároveň aj implementovaná v katastrálnom operáte
- informáciu o ukončení stavebnej časti na projekte „BRKO Nededza – kompostáreň“. Následne bude nutné riešiť pre jej prevádzku vybavenie potrebnou technikou ako napr. prekopávač, vlečka, zakrývacie fólie a pod.
- informáciu o vyhotovení objednávky na vypracovanie architektonickej interiérovej štúdie – 2. NP. – kaštieľ, knižnica, výstavné a tvorivé centrum od Ing. arch. Ivana Pilchová

Počet všetkých poslancov: 7

Počet prítomných poslancov: 7

Výsledky hlasovania:

Za: 7 JUDr. Marián Cesnek, Tibor Hreus, Ing. Miloš Janek, Mgr. Darina Janušová, Ing. Peter Škorvánek, Mgr. Zuzana Vajdová, Ing. Vladimír Zajac

Proti: 0

Zdržali sa: 0

.....
starosta obce

4. K všeobecne záväznému nariadeniu obce č.1/2023 – Požiarňy poriadok obce

Uznesenie č. 72/2022-2026

schvaľuje

Všeobecne záväzné nariadenie obce č.1/2023 – Požiarňy poriadok obce

Počet všetkých poslancov: 7

Počet prítomných poslancov: 7

Výsledky hlasovania:

Za: 7 JUDr. Marián Cesnek, Tibor Hreus, Ing. Miloš Janek, Mgr. Darina Janušová, Ing. Peter Škorvánek, Mgr. Zuzana Vajdová, Ing. Vladimír Zajac

Proti: 0

Zdržali sa: 0

.....
starosta obce

5. Ku kúpnyim zmluvám pod miestnu komunikáciu v lokalite Pred Chríp

Uznesenie č. 73/2022-2026:

schvaľuje

výkup pozemkov pod miestnu komunikáciu v lokalite Pred Chríp v katastrálnom území Nededza od vlastníkov:

- Ing. Vladimír Ďuríček : v 1/16-ine v nehnuteľnosti parcela registra registra CKN č. 499/396 orná pôda o výmere 32 m², ktorému zodpovedá výmera 2 m² a to v cene 1€/1 m²

- Mária Ďugelová: v 1/16-ine k celku v nehnuteľnosti, pozemku parcela registra CKN č. 499/396 orná pôda o výmere 32 m², ktorému zodpovedá výmera 2 m² a to v cene 1€/1 m²

- Lýdia Múčková: v 1/16-ine k celku v nehnuteľnosti, pozemku parcela registra CKN č. 499/396 orná pôda o výmere 32 m², ktorému zodpovedá výmera 2 m² a to v cene 1€/1 m²
- Ján Žiak: v 12/16-inách k celku v nehnuteľnosti, pozemku parcela registra CKN č. 499/396 orná pôda o výmere 32 m², ktorému zodpovedá výmera 24 m² a to v cene 1€/1 m²
- VIX s.r.o., Poľná 17A, 010 01 Žilina, IČO: 31565590: v 1/1-nine v nehnuteľnostiach pozemkoch parcely registra CKN č. 499/404 orná pôda o výmere 73 m², CKN č. 499/405 orná pôda o výmere 15 m², CKN č. 499/237 orná pôda o výmere 209 m² a v 1/16-ine k celku v nehnuteľnosti, pozemku parcela registra CKN č. 499/396 orná pôda o výmere 32 m², ktorému zodpovedá výmera 2 m² - celkom za všetky nehnuteľnosti ide o výmeru 299 m² a to v cene 1€/1 m²

Počet všetkých poslancov: 7

Počet prítomných poslancov: 7

Výsledky hlasovania:

Za: 7 JUDr. Marián Cesnek, Tibor Hreus, Ing. Miloš Janek, Mgr. Darina Janušová, Ing. Peter Škorvánek, Mgr. Zuzana Vajdová, Ing. Vladimír Zajac

Proti: 0

Zdržali sa: 0

.....

starosta obce

Uznesenie č. 74/2022-2026:

schvaľuje

výkup pozemkov pod miestnu komunikáciu v lokalite Pred Chríp v katastrálnom území Nededza od vlastníkov:

- Jozef Šutovský: v 1/6-ine k celku celku v nehnuteľnosti, pozemku parcela registra CKN č. 499/403 orná pôda o výmere 37 m², ktorému zodpovedá výmera 6 m² a to v cene 1€/1 m²
- Anna Lopušánová: v 1/6-ine k celku celku v nehnuteľnosti, pozemku parcela registra CKN č. 499/403 orná pôda o výmere 37 m², ktorému zodpovedá výmera 6 m² a to v cene 1€/1 m²

Počet všetkých poslancov: 7

Počet prítomných poslancov: 7

Výsledky hlasovania:

Za: 7 JUDr. Marián Cesnek, Tibor Hreus, Ing. Miloš Janek, Mgr. Darina Janušová, Ing. Peter Škorvánek, Mgr. Zuzana Vajdová, Ing. Vladimír Zajac

Proti: 0

Zdržali sa: 0

.....

starosta obce

Uznesenie č. 75/2022-2026:

schvaľuje

výkup pozemkov pod miestnu komunikáciu v lokalite Pred Chríp v katastrálnom území Nededza od vlastníkov:

- Jozef Zajac: v 1/16-ine k celku v nehnuteľnosti, pozemku parcela registra CKN č. 499/393 orná pôda o výmere 39 m², ktorému zodpovedá výmera 2,44 m² a to v cene 1€/1 m²
- Lýdia Mravcová: v 1/16-ine k celku v nehnuteľnosti, pozemku parcela registra CKN č. 499/393 orná pôda o výmere 39 m², ktorému zodpovedá výmera 2,44 m² a to v cene 1€/1 m²
- Štefan Mravec: v 1/16-ine k celku v nehnuteľnosti, pozemku parcela registra CKN č. 499/393 orná pôda o výmere 39 m², ktorému zodpovedá výmera 2,44 m² a to v cene 1€/1 m²
- Martina Hornišová: v 1/16-ine k celku v nehnuteľnosti, pozemku parcela registra CKN č. 499/393 orná pôda o výmere 39 m², ktorému zodpovedá výmera 2,44 m² a to v cene 1€/1 m²
- Karolína Mravcová: v 3/16-tinách k celku v nehnuteľnosti, pozemku parcela registra CKN č. 499/393 orná pôda o výmere 39 m², ktorému zodpovedá výmera 7,30 m² a to v cene 1€/1 m²
- Ingrid Čavojská: v 1/12-ine k celku v nehnuteľnosti, pozemku parcela registra CKN č. 499/393 orná pôda o výmere 39 m², ktorému zodpovedá výmera 3,25 m² a to v cene 1€/1 m²
- Mária Markušová: v 1/12-ine k celku v nehnuteľnosti, pozemku parcela registra CKN č. 499/393 orná pôda o výmere 39 m², ktorému zodpovedá výmera 3,25 m² a to v cene 1€/1 m²
- Peter Miček: v 1/12-ine k celku v nehnuteľnosti, pozemku parcela registra CKN č. 499/393 orná pôda o výmere 39 m², ktorému zodpovedá výmera 3,25 m² a to v cene 1€/1 m²
- Margita Orlická: v 1/12-ine k celku v nehnuteľnosti, pozemku parcela registra CKN č. 499/393 orná pôda o výmere 39 m², ktorému zodpovedá výmera 3,25 m² a to v cene 1€/1 m²
- Eva Jankechová: v 1/12-ine k celku v nehnuteľnosti, pozemku parcela registra CKN č. 499/393 orná pôda o výmere 39 m², ktorému zodpovedá výmera 3,25 m² a to v cene 1€/1 m²
- Mária Mravcová: v 1/12-ine k celku v nehnuteľnosti, pozemku parcela registra CKN č. 499/393 orná pôda o výmere 39 m², ktorému zodpovedá výmera 3,25 m² a to v cene 1€/1 m²

Počet všetkých poslancov: 7

Počet prítomných poslancov: 7

Výsledky hlasovania:

Za: 7 JUDr. Marián Cesnek, Tibor Hreus, Ing. Miloš Janek, Mgr. Darina Janušová, Ing. Peter Škorvánek, Mgr. Zuzana Vajdová, Ing. Vladimír Zajac

Proti: 0

Zdržali sa: 0

.....
starosta obce

6. K Správe nezávislého audítora z auditu účtovnej závierky, správe k ďalším požiadavkám zákonov a iným právnym predpisom a výročnej správe k 31.12.2022

Uznesenie č. 76/2022-2026

berie na vedomie

Správu nezávislého audítora z auditu účtovnej závierky, správu k ďalším požiadavkám zákonov a iných právnych predpisov a výročnú správu k 31.12.2022

Počet všetkých poslancov: 7

Počet prítomných poslancov: 7

Výsledky hlasovania:

Za: 7 JUDr. Marián Cesnek, Tibor Hreus, Ing. Miloš Janek, Mgr. Darina Janušová, Ing. Peter Škorvánek, Mgr. Zuzana Vajdová, Ing. Vladimír Zajac

Proti: 0

Zdržali sa: 0

.....

starosta obce

7. K mostu v lokalite Stav – I. etapa – kúpna zmluva

Uznesenie číslo 77/2022-2026

Obecné zastupiteľstvo obce Nededza

1. k o n š t a t u j e

- a) že, stavba mostného objektu: Most ponad potok Kotrčiná v Nededzi“ na pozemkoch – parc. „C“ KN č. 493/4, parc. „C“ KN č. 493/5 a parc. „C“ KN č. 557/150 kat. územia Nededza, na ktorú bolo vydané stavebné povolenie č. 2018/1816/Pk/Za obcou Nededza zo dňa 14. 11. 2018 a kolaudačné rozhodnutie obce Nededza č. 2020/2006/PK/Za zo dňa 29.04.2022 a to v takom rozsahu, v akom sú vymedzené v znaleckom posudku znalca Ing. Ivana Dreveného, PhD., Hlinská č. 2589/20, 010 01 Žilina, č. 7/2021 zo dňa 08. 10. 2021 predstavuje významnú verejnoprospešnú stavbu, ktorá slúži a bude dlhodobo slúžiť na efektívne prepojenie a spojenie jednotlivých častí obce Nededza

- b) že kúpou stavby mosta dôjde k vytvoreniu uceleného prepojenia v podobe miestnej komunikácie – ide o významnú spojnicu s ostatnými časťami obce Nededza
- c) že stavba predstavuje významný ekologický a ekonomický prínos pre obyvateľov danej lokality obce Nededza (najmä s ohľadom na efektívnosť a úsporu času ako aj výhodnosť prepojenia)
- d) že stavba mosta prispeje významným spôsobom k rozvoju obce
- e) že v danom prípade obec Nededza musí prihliadať na oprávnené záujmy obyvateľov s trvalým pobytom v tejto časti obce
- f) že ide o realizáciu zákonných oprávnení obce Nededza v podobe efektívneho spravovania miestnych komunikácií na území obce Nededza
- g) že ide o naplnenie zákonných ustanovení - § 4 ods. 3 zák. SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov.

2. rozhodlo

- a) tak, že skutočnosti uvedené zhora sú v podmienkach obce Nededza dôvodmi na kúpu stavby - mostného objektu: Most ponad potok Kotrčiná v Nededzi“ na pozemkoch – parc. „C“ KN č. 493/4, parc. „C“ KN č. 493/5 a parc. „C“ KN č. 557/150 kat. územia Nededza

3. schvaľuje

kúpnu zmluvu medzi obcou Nededza ako kupujúcim a Miroslavom Múčkom ako predávajúcim na stavbu mostného objektu: Most ponad potok Kotrčiná v Nededzi“ na pozemkoch – parc. „C“ KN č. 493/4, parc. „C“ KN č. 493/5 a parc. „C“ KN č. 557/150 kat. územia Nededza, na ktorú bolo vydané stavebné povolenie č. 2018/1816/Pk/Za obcou Nededza zo dňa 14. 11. 2018 a kolaudačné rozhodnutie obce Nededza č. 2020/2006/PK/Za zo dňa 29.04.2022 a to v takom rozsahu, v akom sú vymedzené v znaleckom posudku znalca Ing. Ivana Dreveného, PhD., Hlinská č. 2589/20, 010 01 Žilina, č. 7/2021 zo dňa 08. 10. 2021 a to podľa predloženého návrhu a za kúpnu cenu 39 624,- €

4. p o v e r u j e starostu obce

- a) aby podpísal kúpnu zmluvu s predávajúcim podľa predloženého návrhu
- b) aby zabezpečil všetky potrebné právne a ekonomické záležitosti súvisiace s realizáciou kúpnej zmluvy

Počet všetkých poslancov: 7

Počet prítomných poslancov: 7

Výsledky hlasovania:

Za: 7 JUDr. Marián Cesnek, Tibor Hreus, Ing. Miloš Janek, Mgr. Darina Janušová, Ing. Peter Škorvánek, Mgr. Zuzana Vajdová, Ing. Vladimír Zajac

Proti: 0

Zdržali sa: 0

.....
starosta obce

8. K Rámcovej dohode o zbere a preprave komunálneho odpadu

Uznesenie č. 78/2022-2026

berie na vedomie

Rámcovú dohodu o zbere a preprave komunálneho odpadu so spoločnosťou T+T, a.s., Žilina ako výsledok spoločného verejného obstarávania obcí, ktoré zastrešila obec Teplička nad Váhom

Počet všetkých poslancov: 7

Počet prítomných poslancov: 7

Výsledky hlasovania:

Za: 7 JUDr. Marián Cesnek, Tibor Hreus, Ing. Miloš Janek, Mgr. Darina Janušová, Ing. Peter Škorvánek, Mgr. Zuzana Vajdová, Ing. Vladimír Zajac

Proti: 0

Zdržali sa: 0

.....
starosta obce

9. K Územnému plánu obce Nededza

Uznesenie č. 79/2022-2026

I. Konštatuje, že

- a) Zadanie pre Územný plán Obce Nededza bolo po dobu viac ako 30 dní zverejnené spôsobom v mieste obvyklým a prerokované s orgánmi štátnej správy, samosprávy, právnickými a fyzickými osobami v súlade s ustanovením § 20 stavebného zákona.
- b) Akceptované pripomienky dotknutých orgánov štátnej správy, samosprávy a právnických osôb sú zapracované v Zadaní pre Územný plán Obce Nededza, resp. bude sa k nim prihliadať v rámci spracovania Návrhu územnoplánovacej dokumentácie a následných stupňov projektovej dokumentácie.
- c) Verejnosť neuplatnila pripomienky k návrhu Zadania pre Územný plán Obce Nededza.
- d) Okresný úrad v Žiline, Odbor výstavby a bytovej politiky posúdil dopracované Zadanie pre Územný plán Obce Nededza a vydal k nemu súhlasné stanovisko podľa § 20 ods. 5) stavebného zákona listom č. OÚ-ZA-OVBP1-2022/008196-002 zo dňa 17.1.2022 s odporúčaním Obecnému zastupiteľstvu v Nededzi predmetné Zadanie schváliť.

II. Súhlasí

- a) S vyhodnotením pripomienok dotknutých orgánov štátnej správy, samosprávy a právnických osôb k návrhu Zadania pre Územný plán Obce Nededza.

III. Schvaľuje

- a) Zadanie pre Územný plán Obce Nededza podľa ustanovenia § 20, ods. 7, písm. c) stavebného zákona.

Počet všetkých poslancov: 7

Počet prítomných poslancov: 7

Výsledky hlasovania:

Za: 5 Tibor Hreus, Ing. Miloš Janek, Mgr. Darina Janušová, Mgr. Zuzana Vajdová, Ing. Vladimír Zajac

Proti: 0

Zdržali sa: 2 JUDr. Marián Cesnek, Ing. Peter Škorvánek

.....
starosta obce

10. K Rôznemu

Uznesenie č. 80/2022-2026

berie na vedomie

zmenu rozpočtu rozpočtovým opatrením č. 5/2023

Počet všetkých poslancov: 7

Počet prítomných poslancov: 7

Výsledky hlasovania:

Za: 7 JUDr. Marián Cesnek, Tibor Hreus, Ing. Miloš Janek, Mgr. Darina Janušová, Ing. Peter Škorvánek, Mgr. Zuzana Vajdová, Ing. Vladimír Zajac

Proti: 0

Zdržali sa: 0

.....
starosta obce

Uznesenie č. 81/2022-2026

schvaľuje

udelenie súhlasu na realizáciu stavby „FTTH optická prístupová sieť Nededza“ - Kotrčiná Lúčka a žiada

stavebníka firmu Konsol, s.r.o, po vyhotovení dokumentácie pre územné rozhodnutie, túto predložiť na prerokovanie obecného zastupiteľstva súčasne s návrhom nájomnej zmluvy pre využitie podperných stĺpov

Počet všetkých poslancov: 7

Počet prítomných poslancov: 7

Výsledky hlasovania:

Za: 7 JUDr. Marián Cesnek, Tibor Hreus, Ing. Miloš Janek, Mgr. Darina Janušová, Ing. Peter Škorvánek, Mgr. Zuzana Vajdová, Ing. Vladimír Zajac

Proti: 0

Zdržali sa: 0

.....
starosta obce

Uznesenie č.82/2022-2026

udeľuje firme Konsol, s.r.o. súhlas pripoloženia chráničky do línie verejného osvetlenia IBV - lokalita Stav I. etapa

Počet všetkých poslancov: 7

Počet prítomných poslancov: 7

Výsledky hlasovania:

Za: 7 JUDr. Marián Cesnek, Tibor Hreus, Ing. Miloš Janek, Mgr. Darina Janušová, Ing. Peter Škorvánek, Mgr. Zuzana Vajdová, Ing. Vladimír Zajac

Proti: 0

Zdržali sa: 0

.....
starosta obce

V Nededzi, 14.08.2023

PhDr. Peter Vajda, starosta obce