

ZÁPISNICA

**z tretieho zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Nededzi konaného dňa 29.04.2019
o 18:00 hod. v zasadacej miestnosti obecného úradu v Nededzi**

Prítomní poslanci: 6 JUDr. Marián Cesnek, Milan Drábik, Ing. Miloš Janek, Mgr. Darina Janušová, Mária Sklenárová, Ing. Vladimír Zajac

Ospravedlnení poslanci: 1 Ing. Ľuboslava Ťažká

Neospravedlnení poslanci: 0

Program:

1. Otvorenie
2. Kontrola uznesení
3. Informácie
4. Prejednanie poplatkov za prenájom sály kultúrneho domu na vykonávanie športovej činnosti - jumping
5. Súdne konanie - úraz na cintoríne - Marta Škorvánková vs. Obec Nededza
6. Stanovisko hlavného kontrolóra k Záverečnému účtu obce Nededza za rok 2018
7. Záverečný účet obce Nededza za rok 2018
8. Rekonštrukcia potoka Kotrčiná – rozpočtové opatrenie k schválenej dotácii z Environmentálneho fondu
9. Rôzne
10. Uznesenia
11. Záver

1) Otvorenie:

Tretie zasadnutie Obecného zastupiteľstva v novom volebnom období rokov 2018-2022 otvoril a viedol starosta obce PhDr. Peter Vajda, ktorý privítal prítomných a skonštatoval, že na zasadnutí sú prítomní šiesti poslanci a obecné zastupiteľstvo je uznášaniaschopné. Následne predložil na schválenie program rokovania. Poslanci program Obecného zastupiteľstva schválili bezo zmien.

Počet všetkých poslancov: 7

Počet prítomných poslancov: 6

Výsledky hlasovania :

Za: 6 JUDr. Marián Cesnek, Milan Drábik, Ing. Miloš Janek, Mgr. Darina Janušová, Mária Sklenárová, Ing. Vladimír Zajac

Proti: 0

Zdržali sa: 0

Za zapisovateľku určil starosta obce Alicu Hodásovú.

Za overovateľov zápisnice boli schválení poslanci : JUDr. Marián Cesnek, Milan Drábik

Počet všetkých poslancov: 7

Počet prítomných poslancov: 6

Výsledky hlasovania :

Za: 6 JUDr. Marián Cesnek, Milan Drábik, Ing. Miloš Janek, Mgr. Darina Janušová, Mária

Sklenárová, Ing. Vladimír Zajac

Proti: 0

Zdržali sa: 0

2) Kontrola uznesení

Uznesenie č. 91 bralo na vedomie žiadosť od spoločnosti Démos trade, a.s. na odkúpenie alebo prenájom pozemkov vo vlastníctve obce v priemyselnej zóne a odporúčalo vyčísliť obci prípadnú cenu nájmu za tieto pozemky a hodnotu dane z nehnuteľnosti. Na základe znaleckého posudku č. 028-2019 vypracovaného Ing. Michalom Derkitsom bola hodnota nájmu predmetných pozemkov v priemyselnej zóne: 2,76 Eur/ 1 m² za rok:

Uznesenie č. 92 odporúčalo zaslať schválený návrh poslancov z predchádzajúceho obecného zastupiteľstva na prejednanie na poplatok za prenájom sály kultúrneho domu za prevádzkovanie jumpingu nasledovne: 20 € za 1 hodinu cvičenia pri podmienke, že občania Nededze budú platiť 50 % ceny vstupného a prenájom samostatne uzamykateľného priestoru v sume 50 € mesačne. Návrh bol zo strany obce doručený dňa 21.03.2019. Pani Zajacová doručila obci odpoveď dňa 29.03.2019.

Uznesenie č. 100 odporúčalo zabezpečiť vonkajšie ozvučenie cintorína pri pohrebe. Potrebné ozvučenie bolo zakúpené. Uznesenie č. 101 odporúčalo preveriť spôsob vykurovania v dome smútku. Úlohou boli poverení pracovníci obce – elektrikári. Uznesenie č. 105 odporúčalo preveriť spôsob donášky obedov pre odkázaných dôchodcov do domácnosti. Obec sa dotazovala na tento údaj vedúcej školskej jedálne, pričom ako odkázaní, ktorí by mali záujem o danú službu boli označení 3 občania, pričom musia mať posúdenie odkázanosti ohľadom donáškovej služby (obedov) od posudkového lekára.

3) Informácie

Starosta obce informoval o tom, že dňa 22.03.2019 bola podpísaná Zmluva o prevode projektovej dokumentácie, práv k pozemkom a o potvrdení právneho nástupníctva účastníka stavebného konania medzi obcou Nededza a spoločnosťou DEOS ŽILINA, s.r.o. vo veci výstavby „Most ponad potok Kotrčiná vrátane pripojenia stavby most ponad potok Kotrčiná na cestu č. III/2071.

Ďalej informoval o tom, že v zmysle § 18 h) Zákona č. 369/1990 o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov požiadal hlavnú kontrolórku o vykonanie kontroly vykazovania a následného čerpania nadčasov u pedagogických zamestnancov Materskej školy v Nededzi. Prítomní si vypočuli aj informáciu o vykonaní výmeny motorovej spojky na traktore New Holland a informáciu o preverovaní funkčnosti výstražného osvetlenia na priechode pre chodcov cez cestu II/583 pri futbalovom ihrisku. Na zasadnutí starosta uviedol, že sa mu podarilo po niekoľkých rokoch dosiahnuť schválenie nenávratnej finančnej dotácie z Environmentálneho fondu v sume 100.000 € na dokončenie rekonštrukcie potoka Kotrčiná v hornej časti nad obcou smerom k rybníku. Prítomní boli informovaní aj o uskutočnení cyklistických pretekov Snežnický MTB maratón dňa 07.09.2019, ktorý bude prechádzať aj katastrom obce Nededza.

Na záver bola podaná informácia o tom, že obec bola informovaná o zaslaní výzvy spoločnosťou VIX, s.r.o., Žilina o upovedomení Petra Ďuríčka, aby s okamžitou platnosťou uskutočnil nápravu, aby jeho zvieratá, ktoré má na svojom pozemku, nepoškodzovali susedné oplotenie a ovocné stromčeky, ktoré tam má vysadené spoločnosť VIX, s.r.o. Žilina.

Prítomní poslanci vzali prednesené informácie na vedomie.

Počet všetkých poslancov: 7

Počet prítomných poslancov: 6

Výsledky hlasovania :

Za: 6 JUDr. Marián Cesnek, Milan Drábik, Ing. Miloš Janek, Mgr. Darina Janušová, Mária Sklenárová, Ing. Vladimír Zajac

Proti: 0

Zdržali sa: 0

4) Prejednanie poplatkov za prenájom sály kultúrneho domu na vykonávanie športovej činnosti - jumping

Uznesenie č. 92 odporúčalo zaslať návrh na prejednanie na poplatok za prenájom sály kultúrneho domu za prevádzkovanie jumpingu nasledovne: 20 € za 1 hodinu cvičenia pri podmienke, že občania Nededze budú platiť 50 % ceny vstupného a prenájom samostatne uzamykateľného priestoru v sume 50 € mesačne. Návrh bol zo strany obce doručený dňa 21.03.2019. Pani Zajacová doručila obci odpoveď dňa 29.03.2019, kde sa vyjadrila, že s predmetným návrhom nesúhlasí.

To opätovne potvrdila aj na zasadnutí, keď sa vyjadrila, že nižšie vstupné pre ženy z Nededze sa jej zdá ako diskriminácia oproti ostatným ženám. Tiež uviedla, že mesačne odcvičí osem hodín a teda nevyťažuje sálu permanentne. Tiež povedala, že parkovanie pre cvičiace ženy nie je potrebné a upratovanie zo strany obce sa robí tak či tak. Dodala, že nie je podnikateľka a má na prevádzkovanie jumpingu aj náklady, kúpila expandery, lopty, robí drobné opravy na trampolínach a podobne. Starosta na to reagoval, že pred dva a pol rokom, keď začala cvičiť a obecné zastupiteľstvo s tým súhlasilo, že to bude bez poplatku, tak sa pani Zajacová sama vyjadrila, že bude cvičiť pre 8 až 10 žien z Nededze. Avšak realita v súčasnosti je úplne iná, a to, že tu cvičí možno 8 – 10 žien z Nededze a ďalších cca. 20 žien z iných obcí a teda sa obec dostala niekde inde, ako bol pôvodne prezentovaný zámer. Starosta obce tiež pripomenul, že prioritou pre využívanie sály sú najmä kultúrne a spoločenské akcie a tiež, že zárobok súkromnej osoby, ako je to v prípade pani Zajacovej nemožno porovnávať s tým, že tu trénujú stolní tenisti, ktorí sú súčasťou obecného športového klubu a obec reprezentujú bez nároku na nejaké odmeny. Do diskusie sa zapojil poslanec obecného zastupiteľstva JUDr. Marián Cesnek, ktorý sa vyjadril, že obec momentálne nemá pravidlá na preájom obecného majetku, pričom sa však vždy vychádzalo v ústrety našim občanom. Zaujímal sa, koľko teda žien z Nededze a z iných obcí cvičí jumping, keďže disponuje informáciou, že to je v pomere 30:70 v neprospech žien z Nededze. Dodal, že je to tiež otázka využitia priestorov ako takých a podpora obce by mala byť adresná. Následne sa pani Zajacovej spýtal, koľko platí inde za priestory na cvičenie. Tá odpovedala, že v Belej, kde cvičí, platí 8 € za jedno cvičenie v zime a 6 € v lete. Na to JUDr. Marián Cesnek reflektoval, že musí brať do úvahy, že využíva nielen priestor sály, ale najmä samostatne uzamykateľné priestory obce a to 365 dní v roku. Tiež poznamenal, že by pani Zajacová mala podľa možností vedieť garantovať to, že v prípade väčšieho záujmu o cvičenie bude uprednostňovať ženy z Nededze a nie z iných obcí. Do diskusie sa zapojil aj poslanec obecného zastupiteľstva Ing. Vladimír Zajac, ktorý sa vyjadril, že pokiaľ máme obecné priestory, mali by sa využívať a mali by prinášať obci aspoň pokrytie minimálnych nákladov na ich údržbu. Doplnil, že či sa jedná o občanov z Nededze alebo iných, že asi nebudú o našej obci hovoriť zle. Doplnil, že je za riešenie také, že pani Zajacová bude platiť mesačne 100 € a dodal, že skôr vidí problém v svadbách, na ktorých sa do rána zabáva a robia ohňostroje. Poslanec obecného zastupiteľstva Milan Drábik povedal, že obec dáva oveľa väčšiu dotáciu na futbal a hrajú tam ako naposledy len štyria Nededžania. Starosta obce reagoval, že nemôže porovnávať súkromnú zárobkovú činnosť osoby – v tomto prípade pani Zajacovej s obecným športovým klubom a jeho zložkami, ktoré reprezentujú obec a nezarábajú na tom. Poslanec obecného zastupiteľstva Ing. Miloš Janek len doplnil, že pôvodný zámer bol realizovať cvičenie pre ženy z Nededze. Poslankyňa obecného zastupiteľstva Mária Sklenárová sa v diskusii vyjadrila, že od samého začiatku mala pani Zajacová platiť prenájom, keďže podľa nej vykonáva ekonomickú činnosť. Starosta obce predložil na schválenie obecnému zastupiteľstvu návrh na poplatok za využívanie

sály kultúrneho domu nasledovne: 20 € za jednu hodinu cvičenia a 50 € mesačne za prenájom miestnosti na uskladnenie trampolín.

Počet všetkých poslancov: 7

Počet prítomných poslancov: 6

Výsledky hlasovania :

Za: 0

Proti: 5 JUDr. Marián Cesnek, Milan Drábik, Mgr. Darina Janušová, Mária Sklenárová, Ing. Vladimír Zajac

Zdržali sa: 1 Ing. Miloš Janek

Poplatok nebol schválený.

Následne bol prejednaný návrh, na ktorom sa poslanci po vzájomnej diskusii zhodli a to paušálny poplatok za využívanie sály v sume 105 € mesačne od 01.mája 2019 na prevádzkovanie športovej činnosti jumping v priestoroch sály kultúrneho domu vrátane miestnosti na uskladnenie trampolín. Tento poplatok bol schválený.

Počet všetkých poslancov: 7

Počet prítomných poslancov: 6

Výsledky hlasovania :

Za: 6 JUDr. Marián Cesnek, Milan Drábik, Ing. Miloš Janek, Mgr. Darina Janušová, Mária Sklenárová, Ing. Vladimír Zajac

Proti: 0

Zdržali sa: 0

Následne sa prítomná obyvateľka Mária Cesneková poslancov obecného zastupiteľstva pýtala, či sa chystá v blízkosti ich domu v priemyselnej zóne výstavba nejakej haly, nakoľko ich rodina, ktorá je v bezprostrednej blízkosti priemyselnej zóny vyslovene s výstavbou nesúhlasí. Podľa jej názoru je ohrozené zdravie nielen jej rodiny, ale i ostatných občanov. Vyjadrila sa, že odkedy v blízkosti ich rodinného domu stojí hala, nedopestujú dobrú zeleninu, zle sa im spí s ohľadom na osvetlenie a hluk z haly. Tiež by podľa nej výstavba znamenala zvýšenú premávku na ceste a veľký hluk. Pani Cesneková apelovala na poslancov a starostu obce, aby porozmýšľali a zväžili to, či sa nejaká výstavba haly povolí. Starosta obce sa vyjadril, že ak by malo dôjsť k nejakej ďalšej výstavbe, tá by bola predmetom verejného rokovania obecného zastupiteľstva, bude v súlade s územným plánom obce a regulatívami pre priemyselnú zónu, a tým pádom by sa samozrejme mohli vyjadriť aj účastníci konania z radov občanov a verejnosti.

Ďalej sa prihlásila o slovo Ľudmila Kadašiová s dotazom, či budú jazdiť kamióny cez našu obec po hlavnej ceste II/583 v smere od Gbelian na Tepličku nad Váhom a to z dôvodu prevádzky prekľadiska na železničnej vlečke v Tepličke nad Váhom. Starosta odpovedal, že terminál integrovanej dopravy na železnici v Tepličke nad Váhom má byť podľa informácii spustený. Kamióny na križovatke pred mostom ponad rieku Váh sú dopravnou značkou prikázaný smer doprava, a teda sú odklonení smerom na Kiu popri benzínovej pumpe VOMS. Ako sa budú otáčať, či pri alebo poza Kiu – uvedená problematika sa rieši spoločne so starostom obce Teplička nad Váhom, primátorom mesta Žilina a predsedníčkou VÚC Žilina, nakoľko sa táto téma týka bezprostredne týchto predstaviteľov. Starosta obce tiež dodal, že samotná križovatka je v katastrálnom území obce Teplička nad Váhom. Obec urobí všetko pre to, aby táto doprava neprechádzala po spomínanej ceste.

5) Súdne konanie - úraz na cintoríne - Marta Škorvánková vs. Obec Nededza

Prítomní prejednali ďalší možný postup, ktorý doporučujú právnenému zástupcovi obce JUDr. Jozefovi Sotolárovi vo veci súdneho sporu týkajúceho sa úrazu na miestnom cintoríne - Marta Škorvánková vs. Obec Nededza a to najmä s ohľadom na možnú mimosúdnu dohodu.

Následne bolo uznesením obecného zastupiteľstva doporučené požiadať právneho zástupcu obce o mimosúdne rokovanie s návrhom zníženia požadovanej sumy z pôvodne požadovaných 5 000 € na 4 000 € a súčasne, aby boli navrhnuté trovy súdneho konania žalujúcej strany znížené na 50% a o výsledku informovať obecné zastupiteľstvo.

Počet všetkých poslancov: 7

Počet prítomných poslancov: 6

Výsledky hlasovania :

Za: 6 JUDr. Marián Cesnek, Milan Drábik, Ing. Miloš Janek, Mgr. Darina Janušová, Mária Sklenárová, Ing. Vladimír Zajac

Proti: 0

Zdržali sa: 0

O 20:35 hod. sa z rokovania obecného zastupiteľstva ospravedlnila poslankyňa Mgr. Darina Janušová a zo zasadnutia odišla zo zdravotných dôvodov.

6) Stanovisko hlavného kontrolóra k Záverečnému účtu obce Nededza za rok 2018

Hlavná kontrolórka obce predložila svoje Stanovisko k záverečnému účtu obce Nededza za rok 2018. V priebehu roka bolo kontrolované dodržiavanie plnenia príjmov a výdavkov.

Hospodárenie obce bolo v súlade so schváleným rozpočtom a bol dodržiavaný zákon č. 583/2004 Zb. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy. Hlavná kontrolórka konštatovala, že Záverečný účet obsahoval všetky predpísané náležitosti.

Prítomní poslanci vzali Stanovisko hlavného kontrolóra na vedomie.

7) Záverečný účet obce Nededza za rok 2018

Starosta obce PhDr. Peter Vajda predložil prítomným poslancom Záverečný účet obce Nededza za rok 2018 na schválenie. Ten vyhodnocoval rozpočet obce na rok 2018, plnenie príjmov, čerpanie výdavkov, použitie prebytku, tvorbu a použitie prostriedkov rezervného a sociálneho fondu, bilanciáciu aktív a pasív ku 31.12.2018, prehľad o stave a vývoji dlhu ku 31.12.2018, prehľad o poskytnutých zárukách.

Ďalej obsahoval finančné usporiadanie finančných vzťahov voči:

- zriadeným a založeným právnickým osobám
- ostatným právnickým osobám a fyzickým osobám – podnikateľom
- štátnemu rozpočtu
- štátnym fondom
- rozpočtom iných obcí
- rozpočtom VÚC

Obecné zastupiteľstvo schválilo Záverečný účet obce a celoročné hospodárenie bez výhrad.

Počet všetkých poslancov: 7

Počet prítomných poslancov: 5

Výsledky hlasovania :

Za: 5 JUDr. Marián Cesnek, Milan Drábik, Ing. Miloš Janek, Mária Sklenárová, Ing. Vladimír Zajac

Proti: 0

Zdržali sa: 0

Starosta obce uviedol, že obec za rok 2018 hospodárila s prebytkom v sume 10 957,37 € , zisteného podľa ustanovenia § 10 ods. 3 písm. a) a b) zákona č. 583/2004 Z.z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, na tvorbu rezervného fondu v sume 10 957,37 EUR.

Počet všetkých poslancov: 7

Počet prítomných poslancov: 5

Výsledky hlasovania :

Za: 5 JUDr. Marián Cesnek, Milan Drábik, Ing. Miloš Janek, Mária Sklenárová, Ing. Vladimír Zajac

Proti: 0

Zdržali sa: 0

Obecné zastupiteľstvo ďalej schválilo použitie zostatku finančných operácií v sume 233 327,92EUR, zisteného podľa ustanovenia § 15 ods. 1 písm. c) zákona č. 583/2004 Z.z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, na tvorbu rezervného fondu v sume 233 327,92 EUR.

Počet všetkých poslancov: 7

Počet prítomných poslancov: 5

Výsledky hlasovania :

Za: 5 JUDr. Marián Cesnek, Milan Drábik, Ing. Miloš Janek, Mária Sklenárová, Ing. Vladimír Zajac

Proti: 0

Zdržali sa: 0

8) Rekonštrukcia potoka Kotrčiná – rozpočtové opatrenie k schválenej dotácii z Environmentálneho fondu

Starosta obce v súvislosti so schválenou dotáciou z Environmentálneho fondu v sume 100.000 € na dokončenie rekonštrukcie potoka Kotrčiná v hornej časti nad obcou smerom k rybníku predložil na schválenie Rozpočtové opatrenie č. 3/2019, v rámci ktorého bolo potrebné realizovať presun finančných prostriedkov na rekonštrukciu potoka Kotrčiná. V nadväznosti na to prítomní poslanci schválili rozpočtový presun výdavkov v rámci schváleného rozpočtu v zmysle Zásad hospodárenia s finančnými prostriedkami nasledovne:

- kap.výdavky- 2 46 06.2.0 717 001 06 – Centrum obce Nededza – realizácia - 40 000,- €

- kap.výdavky- 2 46 04.2.1 717 002 01 – Vodný tok-rekonštrukcia potoka Enviro + 40 000,- €

Počet všetkých poslancov: 7

Počet prítomných poslancov: 5

Výsledky hlasovania :

Za: 5 JUDr. Marián Cesnek, Milan Drábik, Ing. Miloš Janek, Mária Sklenárová, Ing. Vladimír Zajac

Proti: 0

Zdržali sa: 0

K rekonštrukcii potoka bude zvolaná Stavebná komisia, na ktorej bude prerokovaná a posúdená možnosť opravy a spevnenia hrádze v rámci rekonštrukcie brehu potoka, nakoľko to nie je v pôvodnom projekte riešené.

9) Rôzne

V rámci bodu Rôzne bola predložená žiadosť o prenájom poľnohospodárskeho pozemku par. č. E KN 204/3 od Petra Ďuríčka a to za účelom vykonávania činnosti samostatne hospodáriaceho roľníka a resunu časti chovu úžitkových zvierat aj na tento pozemok. Uznesením bolo následne doporučené dať vypracovať znalecký posudok na par.č. E KN 204/3 v k.ú. Nededza za účelom stanovenia hodnoty prenájmu. Ďalej bolo doporučené riešenie majetkovoprávneho vysporiadania pozemkov vo vlastníctve obce pod bytovým domom na ulici Záhradná č. 226. Doporučené bolo i posúdenie statiky a fyzického opotrebenia mostov ponad potok Kotrčiná.

V rámci tohto bodu bol prejednaný a schválený návrh na poplatok za využívanie priestorov obecného domu na ulici Potočná č. 129 obyvateľmi s trvalým pobytom v obci Nededza v sume 15 € na jednu akciu.

Počet všetkých poslancov: 7

Počet prítomných poslancov: 5

Výsledky hlasovania :

Za: 5 JUDr. Marián Cesnek, Milan Drábik, Ing. Miloš Janek, Mária Sklenárová, Ing. Vladimír Zajac

Proti: 0

Zdržali sa: 0

Poslanci obecného zastupiteľstva tiež vzali na vedomie zmenu rozpočtu rozpočtovým opatrením č. 2/2019. Jedná sa o rozpočtový presun príjmov a výdavkov v rámci schváleného rozpočtu a to do celkovej výšky 5 000 €, transfér za voľby prezidenta SR, stravovanie detí v materskej škole a presun finančných prostriedkov – Úrad práce, sociálnych vecí a rodiny podľa § 50j.

10) Uznesenia

Na zasadnutí obecného zastupiteľstva boli prijaté uznesenia č.106 až 121 vo volebnom období 2018 – 2022.

11) Záver

Po ukončení rokovania poďakoval starosta obce prítomným za účasť a o 22:00 hod. ukončil zasadnutie Obecného zastupiteľstva.

V Nededzi dňa 07.05.2019

Zapísala: Alica Hodásová

Overovatelia zápisnice:

JUDr. Marián Cesnek

Milan Drábik

Starosta obce:

PhDr. Peter Vajda