

ZÁPISNICA

z prvého zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Nededzi

konaného dňa 18. februára o 17:30 hod v zasadacej miestnosti Obecného úradu v Nededzi.

Prítomní poslanci: 6 MUDr. Dagmar Bollová, JUDr. Marián Cesnek, Peter Ďuríček, Milan Drábik, Ing. Miloš Janek, Mgr. Darina Janušová

Ospravedlnení poslanci: 1 Ing. Vladimír Zajac

Neospravedlnení poslanci: 0

Program:

1. Otvorenie
2. Kontrola uznesení
3. Informácie
4. Správa o kontrolnej činnosti za rok 2015
5. VZN č. 1/2016 o určení miesta a času zápisu dieťaťa na plnenie povinnej školskej dochádzky
6. Rozšírenie kapacity Materskej školy v Nededzi nadstavbou a čiastočnou prístavbou
7. Návrh VZN č. 2/2016 o pravidlách času predaja v obchode a času prevádzky služieb
8. Ukončenie zmluvy o spolupráci so spoločnosťou Sagabuild, s.r.o. (a postupníkov) vo veci výstavby 17 b.j.
9. Program hospodárskeho, sociálneho rozvoja Mikroregiónu Terchovská dolina na roky 2015 - 2020
10. Rôzne
11. Uznesenia
12. Záver

1. Otvorenie:

Prvé zasadnutie Obecného zastupiteľstva v roku 2016 otvoril a viedol starosta obce PhDr. Peter Vajda, ktorý privítal prítomných s konštatovaním, že na zasadnutí sú prítomní šiesti poslanci a teda obecné zastupiteľstvo je uznášaniaschopné.

Starosta predložil na schválenie program rokovania. Poslanci program Obecného zastupiteľstva schválili.

Hlasovanie:

Za - 6 MUDr. Dagmar Bollová, JUDr. Marián Cesnek, Peter Ďuríček, Milan Drábik, Ing. Miloš Janek, Mgr. Darina Janušová

Proti - 0

Zdržal sa – 0

Za zapisovateľku určil starosta obce Alicu Hodásovú.

Za overovateľov zápisnice boli schválení poslanci: Mgr. Darina Janušová, Ing. Miloš Janek

Hlasovanie:

Za - 6 MUDr. Dagmar Bollová, JUDr. Marián Cesnek, Peter Ďuríček, Milan Drábik, Ing. Miloš Janek, Mgr. Darina Janušová

Proti - 0

Zdržal sa – 0

2. Kontrola uznesení

Uznesenie č. 115/2015 odporúčalo zabezpečiť ukazovateľ rýchlosti do obce na hlavnú cestu v smere z Kotrčinej Lúčky. V tejto veci bol zo strany obce oslovený stavebný inžinier pre dopravné značenia Marcel Tichý. Uznesenie naďalej trvá.

3. Informácie

Na úvod bodu Informácie starosta obce podal informáciu o Fašiangovom sprievode, ktorý cez obec prechádzal 06.02.2016. Ďalej informoval o stavebných prácach v podkroví nehnuteľnosti č. 129/2 ul. Potočná (vedľa hasičskej zbrojnice). Zároveň podal informáciu o novom dome smútku – dokončení ozvučenia, oddeľovacej steny od chladiaceho zariadenia, výrobe katafalku a súčasnej realizácii revízie elektroinštalácie. Pracuje sa na inžinierskej činnosti vydania povolenia na kolaudáciu. Odoznela aj informácia o vykonaní revíziách elektrických zariadení, ktoré patria do správy obce. Prítomní boli ďalej informovaní o uskutočnení IV. starostovského plesu, ktorý sa konal dňa 23.01.2016. Výťažok v sume 1.165,00 € bude po rozhodnutí komisie kultúry, mládeže a športu použitý na dobročinné účely. Starosta obce podal aj informáciu o získaní Pečate rozvoja obce od Národného informačného strediska Slovenskej republiky, a.s., ktoré hodnotilo slovenské obce a mestá na základe viacerých ekonomických údajov. Z 2926 miest a obcí sa obec Nededza zaradila medzi 37,7% obcí s predpokladom stabilného rozvoja. Na záver tohto bodu odoznela informácia o prebiehajúcim verejnom obstarávaní na dokončenie rekonštrukcie domu č. 3/3 ul. Hlavná (kaštieľ).

Obecné zastupiteľstvo vzalo predložené informácie na vedomie.

4. Správa o kontrolnej činnosti za rok 2015

Hlavná kontrolórka obce predložila v súlade so zákonom č. 369/1990 Z.z. O obecnom zriadení v znení neskorších predpisov Správu o kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra za rok 2015.

Kontrolná činnosť sa v priebehu roka riadila schváleným plánom kontrolnej činnosti a bola

vykonávaná a uplatňovaná na základe Smernice pre uplatňovanie a vykonávanie finančnej kontroly. V roku 2015 bolo kontrolované plnenie rozpočtu obce počas celého roka, plnenie daní a poplatkov a stav nedoplatkov, dodržiavanie rozpočtovej disciplíny a hospodárenie s rozpočtovými prostriedkami, kontrola evidencie sťažností, kontrola inventarizácie a plnenie uznesení Obecného zastupiteľstva.

Predmetnú správu vzalo obecné zastupiteľstvo na vedomie.

5. VZN č. 1/2016 o určení miesta a času zápisu dieťaťa na plnenie povinnej školskej dochádzky

S ohľadom na § 20 ods. 2 Zákona č. 245/2008 Z.z., v ktorom sa mení čas zápisu na povinnú školskú dochádzku, bolo potrebné zosúladiť VZN obce s uvedeným termínom, ktorý bol stanovený od 01. apríla do 30. apríla. Z tohto dôvodu bolo navrhnuté a obecným zastupiteľstvom schválené VZN č. 1/2016 o určení miesta a času zápisu dieťaťa na plnenie povinnej školskej dochádzky.

Hlasovanie:

Za - 6 MUDr. Dagmar Bollová, JUDr. Marián Cesnek, Peter Ďuríček, Milan Drábik, Ing. Miloš Janek, Mgr. Darina Janušová

Proti - 0

Zdržal sa – 0

6. Rozšírenie kapacity Materskej školy v Nededzi nadstavbou a čiastočnou prístavbou

Starosta obce vo veci rozšírenia kapacity materskej školy predložil na schválenie možnosť rekonštrukcie nadstavbou a čiastočnou prístavbou na obecnom pozemku par. č. KN C 1 a KN C 2 vedená na liste vlastníctva č.1. Predmetný návrh nebol schválený.

Hlasovanie:

Za - 3 MUDr. Dagmar Bollová, Ing. Miloš Janek, Mgr. Darina Janušová

Proti – 3 JUDr. Marián Cesnek, Peter Ďuríček, Milan Drábik

Zdržal sa – 0

7. Návrh VZN č. 2/2016 o pravidlách času predaja v obchode a času prevádzky služieb

Na základe žiadosti občana Ivana Žiaka, v ktorej žiada o úpravu otváracích hodín v pivárni Pod Straníkom na ulici Roľnícka, bol na obecné zastupiteľstvo z tohto dôvodu predložený návrh VZN, ktorý upravuje pravidlá určovania času predaja v obchode a času prevádzky služieb pre fyzické osoby – podnikateľov a právnické osoby, ktoré podnikajú na území obce Nededza. V žiadosti sa uvádza, že otváracie hodiny v uvedenom pohostinstve sú nevyhovujúce a to z viacerých dôvodov, ako napr. hluk z

vozidiel, ktoré prichádzajú a odchádzajú z pivárne, hlasité vyhrávanie hudby, zvýšený pohyb taxíkov a pod. Osoby, ktoré podnikajú na území obce sú oprávnené určiť svoj čas predaja v obchode a v prevádzkach s pohostinskou činnosťou len v rámci rozmedzia určeného týmto všeobecne záväzným nariadením pre príslušný druh obchodu resp. služieb. Poslanci v návrhu určili otváracie a zatváracie hodiny. Tento návrh VZN bude zverejnený a na ďalšom obecnom zastupiteľstve sa bude prerokovávať - schvaľovať samotné VZN.

8. Ukončenie zmluvy o spolupráci so spoločnosťou Sagabuild, s.r.o. (a postupníkov) vo veci výstavby 17 b.j.

Na základe zmluvy o spolupráci so spoločnosťou Sagabuild, s.r.o. mala uvedená spoločnosť začať s výstavbou 17 bytového domu a ukončiť výstavbu do 2 rokov odo dňa vydania právoplatného stavebného povolenia. Platnosť stavebného povolenia skončila 22.01.2016. Nakoľko zo strany spoločnosti nedošlo k realizácii viacerých zmluvných bodov, bola naplnená podmienka možnosti odstúpenia od uzavretej zmluvy zo strany obce Nededza v zmysle ustanovenia § 348 ods. 1 Zákona 513/1991 Zb. (Obchodný zákonník) v znení neskorších predpisov. Prítomní poslanci schválili odstúpenie od zmluvy o vzájomnej spolupráci uzatvorenej dňa 22.10.2013 medzi obcou Nededza a spoločnosťou Sagabuild, s.r.o., so sídlom Slnečná 2291/12, 026 01 Dolný Kubín, IČO: 45 683 875, ktorej predmetom mala byť výstavba nájomných bytov financovaných s finančnou podporou podľa zákona č. 150/2013 Z. z. o Štátnom fonde rozvoja bývania a dotáciami vo výške podľa zákona č. 443/2010 Z. z. o dotáciách na rozvoj bývania a o sociálnom bývaní a to voči právnomu nástupcovi spoločnosti Sagabuild, s.r.o., so sídlom Slnečná 2291/12, 026 01 Dolný Kubín, IČO: 45 683 875 a to spoločnosti Sporthouse, s.r.o., so sídlom Palisády 33, 811 06 Bratislava, IČO: 36 426 245.

Hlasovanie:

Za - 6 MUDr. Dagmar Bollová, JUDr. Marián Cesnek, Peter Ďuríček, Milan Drábik, Ing. Miloš Janek, Mgr. Darina Janušová

Proti - 0

Zdržal sa – 0

9. Program hospodárskeho, sociálneho rozvoja Mikroregiónu Terchovská dolina na roky 2015 - 2020

Obec Nededza je súčasťou združenia Mikroregión Terchovská dolina, ktoré požiadalo o schválenie svojho Programu hospodárskeho, sociálneho rozvoja na roky 2015 – 2020. Program je strednodobý rozvojový dokument združenia sedemnástich obcí, vypracovaný v súlade s cieľmi a prioritami ustanovenými v národnej stratégii a zohľadňuje ciele a priority ustanovené v PHSR žilinského samosprávneho kraja. Základným cieľom Programu hospodárskeho a sociálneho rozvoja Mikroregiónu Terchovská dolina je na základe podrobnej analýzy územia stanoviť jasné smery a priority rozvoja na

tomto území. Poslanci predmetný Program schválili.

Hlasovanie:

Za - 6 MUDr. Dagmar Bollová, JUDr. Marián Cesnek, Peter Ďuríček, Milan Drábik, Ing. Miloš Janek,
Mgr. Darina Janušová

Proti - 0

Zdržal sa – 0

10. Rôzne

V rámci bodu Rôzne bola vzatá na vedomie možná príprava Akčného plánu programu rozvoja obce na roky 2016 -2020 (s výhľadom do roku 2025) ako súčasť Programu hospodárskeho, sociálneho rozvoja Mikroregiónu Terchovská dolina na roky 2015 – 2020. V pláne sa môžu bližšie špecifikovať záujmy a priority našej obce. Obecné zastupiteľstvo vzalo na vedomie aj informáciu o vysporiadaní časti pozemkov pod bytovými domami na ulici Záhradná 225 a 226 a v ich okolí.

Na záver bodu Rôzne bola vzatá na vedomie zmena rozpočtu rozpočtovým opatrením č. 10/2015, kde sa jedná o zaradenie iných finančných prostriedkov (doplatok transfér Nadácia Pontis Mobis, transfér zo štátneho rozpočtu na rozšírenie a udržanie kapacity materskej školy) do rozpočtu obce.

Starosta obce sa poďakoval prítomným poslancom za účasť na rokovaní, ktoré o 18:40 hod. ukončil.

V Nededzi dňa 26.02.2016

Zapísala: Alica Hodásová

Overovatelia zápisnice:

Mgr. Darina Janušová

Ing. Miloš Janek

Starosta obce:

PhDr. Peter Vajda