

## ZÁPISNICA

**z ôsmeho zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Nededzi  
konaného dňa 21.10.2013 o 18:00 hod v zasadacej miestnosti Obecného úradu v  
Nededzi.**

**Prítomní poslanci:** 6 Jozef Bíroš, JUDr. Marián Cesnek, Milan Drábik, Ing. Juraj Hreus, Ing. Miloš Janek, Mgr. Darina Janušová

**Ospravedlnení poslanci:** 1 Ing. Vladimír Zajac

**Neospravedlnení poslanci:** 0

### **Program:**

1. Otvorenie
2. Kontrola uznesení
3. Informácie
4. Vyhlásenie nových volieb hlavného kontrolóra
5. VZN obce Nededza o nakladaní s komunálnymi odpadmi č. 2/2013
6. Zmluva o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena medzi obcou Nededza a firmou TOP REZIVO, s.r.o., Teplička nad Váhom
7. Zmluva o vzájomnej spolupráci pri výstavbe nájomného bytového domu s firmou Sagabuild, s.r.o., Dolný Kubín
8. Návrh stavebného riešenie domu č. 3 na ul. Hlavná (kaštieľ)
9. Plnenie rozpočtu za rok 2013
10. Rôzne
11. Uznesenia
12. Záver

### **1) Otvorenie:**

Ôsme zasadnutie Obecného zastupiteľstva otvoril a viedol starosta obce PhDr. Peter Vajda, ktorý privítal prítomných s konštatovaním, že na zasadnutí sú prítomní šiesti poslanci a teda obecné zastupiteľstvo je uznášaniaschopné.

Starosta predložil na schválenie program rokovania. Poslanci program Obecného zastupiteľstva schválili bezo zmien.

Hlasovanie:

Za - 6 Jozef Bíroš, JUDr. Marián Cesnek, Milan Drábik, Ing. Juraj Hreus, Ing. Miloš Janek, Mgr. Darina Janušová  
Proti – 0  
Zdržal sa – 0

Za zapisovateľku určil starosta obce Alicu Hodásovú.

Za overovateľov zápisnice boli schválení poslanci: JUDr. Marián Cesnek, Milan Drábik

Hlasovanie:

Za - 6 Jozef Bíroš, JUDr. Marián Cesnek, Milan Drábik, Ing. Juraj Hreus, Ing. Miloš Janek, Mgr. Darina Janušová  
Proti – 0  
Zdržal sa – 0

## **2) Kontrola uznesení**

Uznesenie č.84/2013 odporúčalo riešiť zvod zo strechy materskej školy a odvodnenie dolnej časti ulice Za kaštieľom. V tomto zmysle bola vykonaná prekládka zvodu dažďovej vody zo strechy materskej školy tak, aby neodtekala ku susednému domu pani Čížkovej. Odvodnenie ulice Za kaštieľom v dolnej časti je problematické z dôvodu odtoku vody do mierneho protisvahu, je potrebné jeho premeranie.

## **3) Informácie**

Starosta obce informoval o vrátke DPH vo výške 6.366,32 € za rekonštrukciu miestnych lávok pre peších. Následne odoznela informácia o uskutočnení volieb do orgánov samosprávnych krajov. Tie sa budú konať dňa .09.11.2013. Prítomní si vypočuli aj informáciu týkajúcu sa realizácie zaasfaltovania výtľkov na miestnych komunikáciách firmou Riline, s.r.o. Poslanci boli tiež informovaní o výmene mantinelov a ochranných sietí na multifunkčnom ihrisku v areáli OŠK. Nové materiály použité pri výmene by mali mať podstatne vyššiu odolnosť ako materiál, z ktorého sú zhotovené súčasné mantinely. Obec tým sleduje najmä zvýšenie odolnosti voči poveternostným podmienkam a tým i predĺženie doby využívania multifunkčného ihriska na športové účely. Odoznela tiež informácia o

príprave rozšírenia kamerového systému v obci na objekty: sklad OHZ a areál OŠK, kaštieľ a školský dvor pri materskej škole. Kamerový systém by umožnil monitorovať dané priestory a tým obmedziť páchanie škôd na obecnom majetku, či nepriamo zvýšiť bezpečnosť v monitorovaných priestranstvách (predovšetkým v objekte materskej školy a OŠK). Starosta obce ďalej informoval o vydaní stavebného povolenia na výstavbu rímsko katolíckeho kostola. To bolo vydané Spoločným stavebným úradom vo Varíne dňa 02.10.2013. Prítomní si vypočuli tiež informáciu o podanom návrhu na vydanie územného rozhodnutia novostavby bytového domu. Rovnako odoznela informácia o vyčistení koryta potoka od nánosov bahna na rybníku. Prítomní boli informovaní aj o odpredaji osobného motorového vozidla Kia Ceed obci Lutiše za 4.000 €. Ku tomu obec pristúpila z toho dôvodu, že odkúpila od spoločnosti Kia Motors Slovakia s.r.o. osobné vozidlo Kia Sportage. Starosta obce oboznámil prítomných o príprave podkladov pre verejné obstarávanie na zhotoviteľa stavby rímsko katolíckeho kostola firmou DGB consult, s.r.o. Na záver tohto bodu starosta obce informoval o obstaraní územného plánu VÚC – kou pre Žilinský samosprávny kraj a o vyhotovení 150 kusov návlekov na stoličky pre využitie na spoločenské podujatia konané v sále kultúrneho domu.

#### **4) Vyhlásenie nových volieb hlavného kontrolóra**

Obecné zastupiteľstvo v náväznosti na predchádzajúce vzdanie sa funkcie hlavnej kontrolórky schválilo voľbu nového hlavného kontrolóra obce Nededza na 25. novembra 2013 a určilo hlavnému kontrolórovi obce Nededza 24 hodinový úväzok mesačne.

Kvalifikačné predpoklady na výkon funkcie hlavného kontrolóra :

1) kvalifikačné predpoklady, ktoré musí kandidát na funkciu hlavného kontrolóra spĺňať  
- ukončené minimálne úplné stredné vzdelanie

2) ďalšie podmienky

- znalosť legislatívy a noriem na úrovni samosprávy  
- práca s počítačom na užívateľskej úrovni (Microsoft Word, Excel, Power Point)  
- flexibilita  
- zmysel pre zodpovednosť, presnosť

Náležitosti písomnej prihlášky v zmysle zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v platnom znení :

3) písomná prihláška musí obsahovať:

- a) meno, priezvisko, titul, dátum narodenia, bydlisko, kontaktné údaje (e-mail, telefón),
- b) štrukturovaný profesijný životopis,
- c) úradne overenú fotokópiu dokladu o najvyššom dosiahnutom vzdelaní,
- d) výpis z registra trestov nie starší ako 3 mesiace,
- e) informáciu o tom, či ku dňu podania prihlášky kandidát podniká alebo vykonáva inú zárobkovú činnosť alebo je členom riadiacich, kontrolných alebo dozorných orgánov právnických osôb, ktoré vykonávajú podnikateľskú činnosť,
- f) čestné prehlásenie, že kandidát nemá záväzky voči zdravotnej poisťovni, Sociálnej poisťovni, Obci Nededza a daňovému úradu,

g) súhlas so zverejnením osobných údajov podľa § 7 ods. 1 a 2 zákona č. 428/2002 Z. z. o ochrane osobných údajov v znení neskorších predpisov za účelom vykonania voľby hlavného kontrolóra na riadnom rokovaní Obecného zastupiteľstva v Nededzi

Termín odovzdania písomnej prihlášky:

Termín odovzdania písomnej prihlášky: písomnú prihlášku musí kandidát odovzdať spolu s požadovanými dokladmi najneskôr 14 dní pred dňom konania voľby, t. j. do 11. novembra 2013 do 15:00 hod. v zalepenej obálke na adresu: Obec Nededza, Hlavná 1/1, 013 02 Nededza - Zn.: „Voľba hlavného kontrolóra – Neotvárať!“ Osobné odovzdanie je možné uskutočniť na sekretariáte Obecného úradu v Nededzi, Hlavná 1/1, 013 02 Nededza.

Hlasovanie:

Za - 6 Jozef Bíroš, JUDr. Marián Cesnek, Milan Drábik, Ing. Juraj Hreus, Ing. Miloš Janek, Mgr. Darina Janušová

Proti – 0

Zdržal sa – 0

## **5) VZN obce Nededza o nakladaní s komunálnymi odpadmi č. 2/2013**

Na predchádzajúcom zasadnutí obecného zastupiteľstva bol predložený návrh predmetného VZN. Starosta obce v krátkosti zhrnul jeho podstatné časti. VZN upravuje podrobnosti o spôsobe zberu a prepravy komunálnych odpadov, o spôsobe triedeného zberu jednotlivých zložiek komunálnych odpadov, o spôsobe nakladania s drobnými stavebnými odpadmi, ako aj miesta určené na ukladanie týchto odpadov, na zneškodňovanie biologicky rozložiteľných odpadov a to: odpadu zo záhrad (tzv. zelený odpad), jedlých olejov a tukov a kuchynského odpadu z materskej školy. VZN obce Nededza o nakladaní s komunálnymi odpadmi č. 2/2013 svojim uznesením obecné zastupiteľstvo schválilo.

Hlasovanie:

Za - 6 Jozef Bíroš, JUDr. Marián Cesnek, Milan Drábik, Ing. Juraj Hreus, Ing. Miloš Janek, Mgr. Darina Janušová

Proti – 0

Zdržal sa – 0

## **6) Zmluva o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena medzi obcou Nededza a firmou TOP REZIVO, s.r.o., Teplička nad Váhom**

Prítomní poslanci prejednali Zmluvu o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena medzi obcou Nededza a firmou TOP REZIVO, s.r.o., Teplička nad Váhom. V súlade s GP č. 30/2013 sa jedná o par. č. C KN 564/83, 564/84, 564/223, 564/210, ktoré sú zapísané na LV č.1 k.ú. Nededza. Na uvedených parcelách by malo byť zriadené vecné bremeno (voda, kanalizácia) v súvislosti s výstavbou skladu hutného materiálu.

Zmluva o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena medzi obcou Nededza a firmou TOP REZIVO, s.r.o., Teplička nad Váhom bola poslancami obecného zastupiteľstva jednohlasne schválená.

### Hlasovanie:

Za - 6 Jozef Bíroš, JUDr. Marián Cesnek, Milan Drábik, Ing. Juraj Hreus, Ing. Miloš Janek, Mgr. Darina Janušová

Proti – 0

Zdržal sa – 0

## **7) Zmluva o vzájomnej spolupráci pri výstavbe nájomného bytového domu s firmou Sagabuild, s.r.o., Dolný Kubín**

Starosta obce v úvode tohto bodu rokovania zhrnul základné informácie týkajúce sa predmetnej zmluvy, ktorej návrh už bol prerokovaný jednotlivými komisiami zriadenými pri obecnom zastupiteľstve ako aj na predchádzajúcom obecnom zastupiteľstve.

Obecné zastupiteľstvo Zmluvu o vzájomnej spolupráci pri výstavbe nájomného bytového domu s firmou Sagabuild, s.r.o., Dolný Kubín schválilo.

### Hlasovanie:

Za - 6 Jozef Bíroš, JUDr. Marián Cesnek, Milan Drábik, Ing. Juraj Hreus, Ing. Miloš Janek, Mgr.

Darina Janušová

Proti – 0

Zdržal sa – 0

## **8) Návrh stavebného riešenie domu č. 3 na ul. Hlavná (kaštieľ)**

Poslanci obecného zastupiteľstva po vzájomnej diskusii vzali na vedomie návrh stavebného riešenie domu č. 3 na ul. Hlavná v časti bývalého kaštieľa. Návrh pripravil Ing. arch. Ľubomír Kružel. V súvislosti s tým bola schválená príprava inžinierskej činnosti a stavebného povolenia na výmenu strechy a dispozičné riešenie domu č. 3 na ulici Hlavná (časť bývalý kaštieľ).

### Hlasovanie:

Za - 6 Jozef Bíroš, JUDr. Marián Cesnek, Milan Drábik, Ing. Juraj Hreus, Ing. Miloš Janek, Mgr.

Darina Janušová

Proti – 0

Zdržal sa – 0

## **9) Plnenie rozpočtu za rok 2013**

Starosta obce predniesol prítomným informácie týkajúce sa plnenia rozpočtu za rok 2013. Tie vzalo obecné zastupiteľstvo na vedomie.

Obecné zastupiteľstvo vzalo na vedome plnenie rozpočtu za rok 2013.

## **10) Rôzne**

V rámci bodu Rôzne obecné zastupiteľstvo prejednávalo riešenie stavu obecného autobusu. Ten je aktuálne v stave, ktorý je nevyhovujúci, jeho opravy sú pravidelné a vyžadujú si značné financie. Obecný autobus sa využíva najmä na dopravu futbalových hráčov na jednotlivé zápasy a občas aj na dopravu dôchodcov, ktorí príležitostne cestujú na rôzne podujatia (výstavy a pod.). Z tohto dôvodu prítomní poslanci vzali na vedomie riešenie stavu obecného autobusu a odporučili zistiť prieskumom ceny ojazdeného autobusu pre potreby obce.

Ďalej bolo vzaté na vedomie umiestnenie autobusovej zastávky Nededza rázcestie. Obec tak

konala na základe rokovania so zastupiteľmi zo strany spoločnosti SAD Žilina, ktorá obdržala podnet od občianky z Nededze Zuzany Vajdovej. Poslanci vzali tiež na vedomie a vyjadrili súhlas s vykonaním stavebných prác na dome č. 129/2 ulica Potočná Strednou odbornou školou stavebnou v Žiline.

## 12) Záver

Po ukončení bodov rokovania poďakoval starosta obce prítomným za účasť a zasadnutie Obecného zastupiteľstva o 20:40 hod ukončil.

V Nededzi dňa 29.10.2013

Zapísala: Alica Hodášová .....

Overovatelia zápisnice:

JUDr. Marián Cesnek .....

Milan Drábik .....

Starosta obce:

PhDr. Peter Vajda .....