

ZMLUVA
o zriadení vecného bremena
uzatvorená podľa príslušných ustanovení Občianskeho zákonníka dole
uvedeného dňa, mesiaca a roka medzi účastníkmi:

Povinný z vecného bremena:

Obec Nededza

Hlavná 1/1

013 02 Nededza

IČO: 00321516

DIČ: 2020677582

starosta obce: PhDr. Peter Vajda

Oprávnená z vecného bremena:

Pecková Janka,

rod. Matejčíková, nar 03.05.1969, r.č. 695503/8/431

Bytom: Tomaša Rúžičku č. 5/2186, 010 01 Žilina

Štátna príslušnosť: Slovenská republika

Účastníci zmluvy vyhlasujú, že sú na právne úkony plne spôsobilí a uzatvárajú medzi sebou Zmluvu o zriadení vecného bremena za týchto podmienok:

I.

Obec Nededza je výlučným vlastníkom nehnuteľností nachádzajúcich sa v kat. území:

Nededza a to: C KN parc. č. 429/2 – orná pôda o výmere 132 m²

Vlastníctvo k tejto nehnuteľnosti je vedené Okresným úradom, katastrálnym odborom Žilina na LV č. 1, kat. územie: Nededza.

II.

Povinný z vecného bremena touto zmluvou zriaďuje vecné bremeno, ktoré spočíva v práve prechodu pešo aj motorovým vozidlom cez C KN parc. č. 429/2 – orná pôda o výmere 132 m² a v práve uloženia všetkých inžinierskych sietí na C KN parc. č. 429/2 – orná pôda o výmere 132 m², ktoré budú uložené v súlade so stavebným povolením v prospech vlastníka C KN parc. č. 425/5 – orná pôda o výmere 700 m².

Toto vecné bremeno bude zapísané v časti „C“ Ľarchy LV 1 , kat. územie: Nededza a spočíva v práve prechodu pešo aj motorovým vozidlom cez C KN parc. č. 429/2 – orná pôda o výmere 132 m² a v práve uloženia všetkých inžinierskych sietí na C KN parc. č. 429/2 – orná pôda o výmere 132 m² , ktoré budú uložené v súlade so stavebným povolením v prospech vlastníka C KN parc. č. 425/5 – orná pôda o výmere 700 m².

III.

Účastníci tejto zmluvy, t.j. povinný z vecného bremena i oprávnená z vecného bremena, na základe vzájomnej dohody vyhlasujú, že vecné bremeno sa zriaďuje bez náhrady.

IV.

K vzniku práva zodpovedajúcemu vecnému bremenu sa vyžaduje vklad do katastra nehnuteľnosti. Účastníci s vkladom do katastra nehnuteľnosti na základe tejto zmluvy súhlasia, žiadajú o zriadenie vecného bremena, ktoré sa zapíše do časti C Ľarchy LV 1 kat. územie: Nededza a žiadajú Okresný úrad, katastrálny odbor Žilina, aby po povolení vkladu na základe tejto zmluvy vykonal zápis vecného bremena v časti C: Ľarchy LV 1, kat. územie: Nededza.

V.

Všetky poplatky uhradia účastníci zmluvy podľa zákona.

VI.

Účastníci zmluvy vyhlasujú, že zmluvu robia slobodne a vážne, určite a zrozumiteľne, bez nátlaku a tiesne a ich zmluvná voľnosť nie je ničím obmedzená.

VII.

Účastníci si zmluvu prečítali, s jej obsahom bez výhrad súhlasia, na znak čoho ju v piatich vyhotoveniach vlastnoručne podpísali.

V Nededzi dňa: 27.05.2015

Povinný z vecného bremena:

Oprávnená z vecného bremena:

.....
PhDr. Vajda Peter

.....
Pecková Janka