

# V Š E O B E C N E Z Á V A Z N É N A R I A D E N I E O B C E N e d e d z a

č. 3/2014

## O MIESTNYCH DANIACH A MIESTNOM POPLATKU ZA KOMUNÁLNE ODPADY A DROBNÉ STAVEBNÉ ODPADY NA ÚZEMÍ OBCE NEDEDZA na kalendárny rok 2015 a ďalšie zdaňovacie obdobia

Obec NEDEDZA v súlade s ustanovením § 6 ods. 2 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a ustanoveniami § 7 ods. 5, 6 a 7 § 8 ods. 2 a 4, § 12 ods. 2 a 3, § 16 ods. 2 a 3, § 17 ods. 2, 3, 4 a 7, § 17a, § 98, § 98b ods. 5, § 99e ods. 9 a § 103 ods. 5 zákona č. 582/2004 Z.z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v znení neskorších predpisov u s t a n o v u j e

### § 1

#### Základné ustanovenie

1. Obecné zastupiteľstvo v NEDEDZI podľa § 11 ods. 4 písm. d) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov r o z h o d l o, že v nadväznosti na § 98 zákona č. 582/2004 Z.z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v znení neskorších predpisov z a v á d z a s účinnosťou od 1. januára 2015 tieto miestne dane:
  - a) daň z nehnuteľnosti
  - b) daň za psa
  - c) daň za užívanie verejného priestranstva
  - d) daň za ubytovanie

2. Toto všeobecne záväzné nariadenie upravuje podmienky určovania a vyberania dane z nehnuteľností na území obce NEDEDZA v zdaňovacom období roku 2015 a v ďalších zdaňovacích obdobiach a podmienky vyberania poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady na území obce Nededza.

## DA Ň Z P O Z E M K O V

### § 2

#### Základ dane

Správca dane ustanovuje na území obce NEDEDZA hodnotu pozemku, ktorou sa pri výpočte základu dane z pozemkov násobí výmera pozemku v m<sup>2</sup> za

- a) lesné pozemky, na ktorých sú hospodárske lesy, rybníky s chovom rýb a ostatné hospodársky využívané vodné plochy **0,20 €/m<sup>2</sup>**,

### § 3

#### Sadzba dane

(1) Správca dane určuje na **území obce NEDEDZA pre pozemky uvedené v § 3 ods. 1 písm. a) a e)** tento všeobecne záväzného nariadenia, ročnú sadzbu dane z pozemkov:

- a) orná pôda, chmeľnice, vinice, ovocné sady, trvalé trávnaté porasty **1,0 %**,

- b) záhrady **0,50** ,
- c) zastavané plochy a nádvoría, ostatné plochy **0,50 %**
- d) lesné pozemky, na ktorých sú hospodárske lesy, rybníky s chovom rýb a ostatné hospodársky využívané vodné plochy **0,70 %**,
- e) stavebné pozemky **0,54 %**

(2) Správca dane určuje na pozemky, na ktorých sa nachádza zariadenie na výrobu elektriny zo slnečnej energie, transformačná stanica, predajný stánok ročnú sadzbu dane z pozemkov:

- a) orná pôda, chmeľnice, vinice a ovocné sady, trvalé trávnaté porasty **1,00 %**,
- b) záhrady **1,0%**,
- c) zastavané plochy a nádvoría, ostatné plochy **1,0 %**,
- d) lesné pozemky, na ktorých sú hospodárske lesy, rybníky s chovom rýb a ostatné hospodársky využívané vodné plochy **1,0 %**,

## DA Ň Z O S T A V I E B

### § 4 Sadzba dane

1) Správca dane určuje pre **stavby na území obce NEDEDZA** uvedené v § 4 ods. 1 tohto všeobecne záväzného nariadenia, ročnú sadzbu dane zo stavieb za každý aj začatý m<sup>2</sup> zastavanej plochy

- a) **0,090 €** za stavby na bývanie a drobné stavby, ktoré majú doplnkovú funkciu pre hlavnú stavbu,
- b) **0,090 €** za stavby na pôdohospodársku produkciu, skleníky, stavby pre vodné hospodárstvo, stavby využívané na skladovanie vlastnej pôdohospodárskej produkcie vrátane stavieb na vlastnú administratívu ,
- c) **0,100 €** za stavby rekreačných a záhradkárskych chát a domčekov na individuálnu rekreáciu,
- d) **0,140 €** za samostatne stojace garáže a samostatné stavby hromadných garáží a stavby určené alebo používané na tieto účely postavené mimo bytových domov
- e) **0,200 €** za stavby hromadných garáží,
- f) **0,200 €** za stavby hromadných garáží umiestnené pod zemou,
- g) **3,599 €** za priemyselné stavby, stavby slúžiace energetike, stavby slúžiace stavebníctvu, stavby využívané na skladovanie vlastnej produkcie vrátane stavieb na vlastnú administratívu ,
- h) **3,599 €** za stavby na ostatné podnikanie a na zárobkovú činnosť, skladovanie a administratívu súvisiacu s ostatným podnikaním a zárobkovou činnosťou ,
- i) **0,331 €** za ostatné stavby

(2) Správca dane určuje pri viacpodlažných stavbách pre všetky druhy stavieb príplatok za podlažie **0,033 €** za každé ďalšie podlažie okrem prvého nadzemného podlažia .

## DA Ň Z B Y T O V

### § 5 Sadzba dane

(1) Ročná sadzba dane z bytov za byt na území obce NEDEDZA, tohto všeobecne záväzného nariadenia je za každý aj začatý m<sup>2</sup> podlahovej plochy bytu nachádzajúceho sa v bytovom dome **0,090 €**.

(2) Ročná sadzba dane z bytov **za nebytové priestory** na území obce NEDEDZA je za každý aj začatý m<sup>2</sup> podlahovej plochy nebytového priestoru nachádzajúceho sa v bytovom dome: **0,090 €**

## **§ 6 Oslobodenie od dane a zníženie dane**

(1) Správca dane od dane z pozemkov oslobodzuje:

- a) pozemky, ktorých vlastníkami sú fyzické osoby v hmotnej núdzi, ak tieto pozemky slúžia výhradne na ich osobnú potrebu,
- b) stavby na bývanie a byty, ktorých vlastníkami sú fyzické osoby v hmotnej núdzi, ak tieto stavby slúžia výhradne na ich osobnú potrebu,
- c) lesné pozemky od nasledujúceho roka po vzniku holiny do roku plánovaného začatia výchovnej ťažby (prvej prebierky)

## **§ 7 Suma dane, ktorú správca dane nevyrubí**

Správca dane ustanovuje, že daň najviac v úhrne do sumy **5 eur** nebude vyrubovať.

## **DAŇ ZA PSA**

### **§ 8 Sadzba dane**

Ročná sadza dane za jedného psa na kalendárny rok : 4,00 €

## **DAŇ ZA UŽÍVANIE VEREJNÉHO PRIESTRANSTVA**

### **§ 9 Predmet dane**

Verejným priestranstvom na účely tohto zákona sa rozumie priestranstvo na ul. Potočná vo vlastníctve obce č. parcely 482/1, o rozlohe: 100 m<sup>2</sup>

## **§ 10 Sadzba dane**

Sadzbu dane za užívanie verejného priestranstva určuje obec za každý aj začatý m<sup>2</sup> osobitne užívaného verejného priestranstva vo výške: 0,040 €, za každý aj začatý deň užívania verejného priestranstva.

## **§ 11 Oznamovacia povinnosť**

Daňovník je povinný osobne alebo písomne oznámiť vznik daňovej povinnosti správcovi dane pred začatím užívania verejného priestranstva.

## **§ 12 Platenie dane**

Daň je splatná pred začatím osobitného užívania verejného priestranstva, v hotovosti do pokladne Obce Nededza.

## **Daň za ubytovanie**

### **§13 Sadzba dane**

Sadzbu dane za ubytovanie určila obec vo výške: 0,33 € na osobu a prenocovanie.

### **§ 14 Vyberanie dane**

Platiteľom dane je prevádzkovateľ zariadenia, ktorý odplatné prechodné ubytovanie poskytuje. Platiteľ dane je povinný viesť preukaznú evidenciu o ubytovaných osobách a počte prenocovaní. Mesačne do 10. dňa nasledujúceho mesiaca v ktorom poskytol ubytovanie, písomne zašle správcovi dane hlásenie o počte osôb a o počte prenocovaní. Správca dane mu vyrubí daň za ubytovanie rozhodnutím.

## MIESTNY POPLATOK ZA KOMUNÁLNE ODPADY A DROBNÉ STAVEBNÉ ODPADY ( ďalej len POPLATOK )

### § 15 Sadzba poplatku

1. Sadzba poplatku je:

a) pre poplatníka sa určuje vo výške:

**0,0328 € za osobu a kalendárny deň ( 11,972 €/rok )**

### § 16 Zníženie a odpustenie poplatku

Poplatok za komunálne odpady a drobné stavebné odpady obec **odpustí** fyzickej osobe za obdobie, za ktoré poplatník obci hodnoverným dokladom preukáže:

- že sa viac ako 90 dní v zdaňovacom období nezdržiava alebo nezdržiaval na území obce a bol v zahraničí – predloží obci nasledovné doklady: pracovné povolenie, povolenie k pobytu, víza, potvrdenie o zamestnaní, v prípade nejasných dokladov je potrebný ich preklad do slovenského jazyka

**zniži o 50%:**

- poplatníkovi, ktorý v určenom období študoval na škole mimo územia obce a bol ubytovaný v ubytovacom zariadení, resp. mal v mieste štúdia prechodný pobyt, t.j. viac ako 90 dní v zdaňovacom období sa nezdržiava alebo nezdržiaval na území obce. Hodnoverným dokladom preukazujúcim dôvod poskytnutia úľavy je potvrdenie o návšteve školy alebo ubytovacieho zariadenia.
- na základe žiadosti poplatníka na zmierenie alebo odstránenie tvrdosti zákona sa vyrubený poplatok zníži, alebo odpustí rozhodnutím

**§17**  
**Záverečné ustanovenie**

1. Dňom účinnosti tohto všeobecne záväzného nariadenia o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady na území obce Nededza sa zrušuje Všeobecne záväzné nariadenie o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady na území obce Nededza č. 6/2012 zo dňa 10.12.2012.
2. Obecné zastupiteľstvo obce Nededza sa na tomto všeobecne záväznom nariadení o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady na území obce Nededza na rok 2015 a ďalšie zdaňovacie obdobie uznieslo dňa 7.11.2014.

**§ 18**  
**Účinnosť**

Toto nariadenie nadobúda účinnosť 1. januára 2015.

Návrh VZN vyvesený: 22.10.2014  
Návrh VZN zvesený: 6.11.2014

**VYVESENÉ:**

10.11.2014

**ZVESENÉ:**

.....  
PhDr. Peter Vajda  
starosta obce